SOPRONNÉMETI

Sopronnémeti Község Önkormányzata
9325 Sopronnémeti Petőfi Sándor u. 22.
Tel/fax: 96/285-394
e-mail: sopronnemeti@freemail.hu

S/432-2/2026

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 10-én 18:00 órai kezdettel tartott nyílt, rendes ülésén.

Jelen vannak:

Képviselő-testület részéről
Bognár Sándor polgármester
Takács-Pénzes Zsanett képviselő
Vargáné Bella Éva képviselő
Bakonyi Réka képviselő
Bognár Sándor alpolgármester

Farádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:
Szabóné dr. Geiszt Fanni jegyző

Bognár Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából jelen van 5 fő, a testületi ülés határozatképes.
Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Bakonyi Réka és Bognár Sándor képviselőket.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2026. (IX. 10.) határozata
A Képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja Bakonyi Réka és Bognár Sándor képviselőket.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: azonnal

Bognár Sándor polgármester javaslatot tesz, hogy a kiküldött napirendet fogadja el a testület az alábbiak szerint:

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Bognár Sándor alpolgármester

2. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

3. Javaslat Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

4. Javaslat a Sopronnémeti Község Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

5. Javaslat a szociális ellátásokról szóló Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

6. Döntés a 60. év felettiek köszöntésével kapcsolatos kérdésekről
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

7. Javaslat a Szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

8. Javaslat a Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtására
   Előterjesztő: Bognár Sándor

9. Döntés önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatokról
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

10. Döntés önkormányzati ingatlan (kultúrház) bérbeadásáról
    Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

Zárt:

11. Döntés szociális kölcsön nyújtásáról
    Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

Aki a napirendre tett javaslatommal egyetért kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2026. (IX. 10.) határozata
A Képviselő-testület elfogadja a napirendre tett javaslatot és jelen ülésén megtárgyalja az alábbi napirendi pontok szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Bognár Sándor alpolgármester

2. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

3. Javaslat Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

4. Javaslat a Sopronnémeti Község Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

5. Javaslat a szociális ellátásokról szóló Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

6. Döntés a 60. év felettiek köszöntésével kapcsolatos kérdésekről
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

7. Javaslat a Szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtására
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

8. Javaslat a Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtására
   Előterjesztő: Bognár Sándor

9. Döntés önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatokról
   Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

10. Döntés önkormányzati ingatlan (kultúrház) bérbeadásáról
    Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

    Zárt:

11. Döntés szociális kölcsön nyújtásáról
    Előterjesztő: Bognár Sándor polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról

Bognár Sándor polgármester: Az előző ülésen az alábbi határozatokat fogadtuk el:

- **Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2026. (VII. 01.) határozata** a Képviselő-testület a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Mosonmagyaróvári Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót. Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Társulást
- **Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2026. (VII. 01.) határozata** a Képviselő-testület dönt az Irány a Rábaköz Egyesülethez való csatlakozásról. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködés részletes jogi, pénzügyi és működési feltételeit egyeztesse az Egyesülettel.
- **Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2026. (VII. 01.) határozata** a Képviselő-testület az alpolgármester költségtérítését a módosított jogszabályoknak megfelelően 2026. július 1-jével visszavonja.

Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2026. (IX. 10.) határozata
A Képviselő-testület elfogadja az polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokban foglalt feladatok végrehajtásáról

2. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Bognár Sándor polgármester:

- KAP műszaki ellenőr kiválasztása megtörtént, a KAP kivitelezésére hamarosan kiírjuk a beszerzést
- A falunap megtartásra került, jó kezdeményezés volt, hogy délután kezdődött, jól sikerült a visszajelzések alapján.
- Augusztus 10–14. között volt a gyerekeknek tábor, amelyen több mint 20 gyermek vett részt
- Július 31-augusztus 02. között Kismácsédre voltunk hivatalosak, ahol nagyon jó fogadtatásban volt részünk, jól éreztük magunkat (megünnepeltük a 20 éves testvértelepülési szerződésünket)
- Tanévkezdési támogatásokról döntöttem polgármesteri hatáskörben, összesen 13 család (24 gyermek) kapott támogatást.
- A vegyes tüzelésű kazánházba vágtunk egy ablakot, a szellőzés miatt.
- Október 3-án tartjuk meg a Szüreti Mulatságot, melyre meghívjuk a Kismácsédiakat is
- A faluban tűzeset volt augusztusban, az egyik családi ház teteje égett le, még aznap éjjel szükséglakást biztosítottuk részükre. Rendkívüli támogatásban részesültek 100.000 Ft összegben.
- Két kazáncserét tervezünk a VJP keretében, nemsokára kiírjuk a beszerzést.
- A településen az őszi díszítéseket megkezdjük a jövő héten.
- November 06-án lesz az idősek napi ünnepség, melyre meghívtam Ihos József humoristát. Továbbá szeretnénk, ha a gyerekek fellépnének idén is.
- A Hivatal számítógépét sajnos le kell cserélni, kértünk árajánlatot.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2026. (IX. 10.) határozata
A képviselő testület elfogadja a tájékoztatást az előző ülés óta eltelt fontosabb eseményekről.

Napirend tárgyalása:

3. Javaslat Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítására

Bognár Sándor alpolgármester: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet (a továbbiakban: Ávr.) szabályozza a helyi önkormányzatok gazdálkodásával kapcsolatos előírásokat. Az Áht. 34. §-a határozza meg az előirányzatok módosításával, megváltoztatásával kapcsolatos rendelkezéseket. Ennek megfelelően az Önkormányzat a bevételi és kiadási előirányzatait felemelheti, illetve csökkentheti, a kiemelt előirányzatok között átcsoportosításokat hajthat végre. Az elfogadott költségvetés óta bekövetkezett események szükségessé teszik az előirányzatok teljesítéshez történő igazítását-, átcsoportosítását-, illetve tartalék terhére biztosítását.

A tervezetet a képviselők megkaptak.

Kérdés, észrevétel? (Nem volt.)

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az 6/2026. (IX. 11.) önkormányzati rendelettel módosítja az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. (II.26.) Önkormányzati rendeletet. (A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

4. Javaslat a Sopronnémeti Község Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítására

Bognár Sándor polgármester: Tekintettel arra, hogy az Mötv. módosult szükséges az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása az alábbiak miatt:
„Mötv. 33. (1) Az e törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a képviselő-testület – a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján – legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja (az e § alkalmazásában a továbbiakban: vagyoni szankció). Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható

(2) A képviselő-testület köteles a szervezeti és működési szabályzatában rendelkezni az (1) bekezdés szerinti azon vagyoni szankcióról, amelyet akkor kell alkalmazni, ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonnyilatkozati feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel."

A javaslat a következő: Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet 30. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:
„30. § (3) Ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonnyilatkozati feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó - kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tár fel, akkor a képviselő tiszteletdíja vagyoni szankcióként képviselő-testületi döntéssel legfeljebb tizenkét havi időtartamra 50%-kal csökken. Ismételt kötelezettségszegés esetén a szankció ismételhető, illetve a tiszteletdíj megvonható."

Kérdés, észrevétel? (Nem volt.)

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az 7/2026. (IX. 11.) önkormányzati rendelettel módosítja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2013. (IV.26.) önkormányzati rendeletét.
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)
Felelős: Bognár Sándor
Határidő: Azonnal

5. Javaslat a szociális ellátásokról szóló Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítására

Bognár Sándor polgármester: a szociális célú tüzelőanyag 2026. pályázati kiírásában szerepelt a rászorultság megállapítása során előnyt élvezők köre. Ezt szükséges beépíteni a rendeletbe.

Kérdés, észrevétel? (Nem volt.)

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az 8/2026. (IX. 11.) önkormányzati rendelettel módosítja a szociális ellátásokról szóló Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (IX. 22.) önkormányzati rendeletét. (A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)
Felelős: Bognár Sándor
Határidő: Azonnal

6. Döntés a 60. év felettiek köszöntésével kapcsolatos kérdésekről

Bognár Sándor polgármester: Az idősek napjára szeretnék az önkormányzati költségvetés terhére minden rendezvényen részt vevő idős korú részére 5000 Ft utalványt adni. Erről kellene ma dönteni. Javasolom, hogy az Idősek napja alkalmából a településen élő 60 éven felüli-állandó lakóhellyel rendelkező lakosok részére, aki eljön az Idősek napi rendezvényre az Önkormányzat a költségvetés terhére fejenként 5000 Ft ajándékutalványt biztosítanak.

Aki egyetért kérem kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2026. (IX. 10.) határozata
A képviselő testület úgy dönt, hogy Idősek napja alkalmából a településen élő 60 éven felüli-állandó lakóhellyel rendelkező lakosok részére, aki részt vesz az Idősek napi rendezvényen 5000 Ft értékű ajándékutalványt biztosít. Az ünnepség költségeit az Önkormányzat a 2026. évi költségvetésében biztosítja.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: Azonnal

7. Javaslat a Szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtására

Bognár Sándor polgármester: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására a maximálisan igényelhető 39m³ keménylombos tűzifa mennyiségre. A Pályázat benyújtási határideje 2026. szeptember 30. Az önerőt és a kiszállítási költséget az Önkormányzatnak kell állni.

Aki az elhangzottakat elfogadja, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2026. (IX. 10.) határozata
A Képviselő-testület pályázatot nyújt be a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására a maximálisan igényelhető 39 m³ keménylombos tűzifa mennyiségre. A szükséges önerőt a 2026. évi költségvetésében biztosítja és a szállítási költséget is vállalja. A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: azonnal, illetve 2026. szeptember 30.

8. Javaslat a Rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtására

Bognár Sándor polgármester: A Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt. 2026. 06. 01-én benyújtott helyi iparűzési adó bevallásában nyilatkozott a keletkezett túlfizetése visszaigényléséről. Ez alapján az önkormányzatnak 1.557.299 Ft-ot kellene visszafizetnie. Ez hatalmas összeg, ezért szeretnék benyújtani a pályázatot a rendkívüli önkormányzati támogatásra. A pályázat benyújtási határideje 2026. október 30.

Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2026. (IX. 10.) határozata
A Képviselő-testület pályázatot nyújt be a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 4. 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre, iparűzési adó túlfizetés visszafizetésére. Az igényelt támogatás: 1.557.299, -Ft.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: 2026. október 30.

9. Döntés önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatokról

Bognár Sándor polgármester: A kérelmezők meghallgatására került sor. Három személy jelent meg, A bérlakást hosszútávra szeretnénk kiadni. Várhatóan október 01-től tudjuk az új lakónak kiadni a lakást.

Funtekné Simon Beatrix is bemutatkozott, elmondta, hogy 2 kiskorú gyermekével költözne ide, vállalja a bérleti díj megfizetését.
Aki egyetért, hogy Funtekné Sinom Beatrix kiöltözhessen be a bérlakásba, kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2026. (VIX. 10.) határozata
A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja Funtekné Simon Beatrix kérelmét és a Sopronnémeti Petőfi u. 20/d szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződést köt várhatóan 2026. október 15. napjától 2027. március 31. A Képviselő-testület a lakbért 60.000.-Ft/hó összegben állapítja meg. A Képviselő-testület feljogosítja a polgármestert a szerződés aláírására.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: Azonnal

10. Döntés önkormányzati ingatlan (kultúrház) bérbeadásáról

Bognár Sándor polgármester: Szeretném előterjeszteni, hogy az a személy, aki nem helyi lakos annak a rendezvényre bérleti díjat kelljen fizetni, kivételt képeznek a halotti torok. 10.000 Ft-ot gondoltam. Októbertől márciusig 20.000 Ft mert fűtési szezon van. Kizárólag a kultúrház jöhet szóba.

Van-e kérdés, észrevétel? (Nem volt.)
Aki az elhangzottakat elfogadja, kérem kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő.
A képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2026. (IX. 10.) határozata
A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 7/2014. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján az alábbi döntést hozza:
1. A Képviselő-testület az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Kultúrház (cím: 9168 Acsalag, Fő utca, 9. hrsz) megnevezésű ingatlant és annak helyiségeit rendezvények és közösségi célok érdekében bérbeadás útján hasznosítja.
2. A Képviselő-testület a bérleti díjat helyi lakosok részére eseti rendezvényekre ingyenesen biztosítja.
3. A Képviselő-testület a bérleti díjat a nem helyi lakosok részére április 1-től, szeptember 30-ig 10.000 Ft / alkalom, október 01-től, március 31-ig 20.000 Ft/alkalom összegben állapítja meg.
4. A Képviselő-testület a fenti ingatlan bérleti díját halotti tor rendezvény esetén minden esetben ingyenesen rendelkezésre bocsátja.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására, a bérlethez kapcsolódó ügyek intézésére, az egyedi használati igények elbírálására és a feltételek ellenőrzésére.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: Folyamatos (szerződéskötések alkalmával)

Tekintettel arra, hogy végig értünk a napirendi pontokon, ha nincs további kérdés a nyilvános ülést 19.20 órakor bezárom és a zárt ülés előtt 5 perc szünetet rendelek el.

kmf.

Bognár Sándor
polgármester

Farádi Közös Önkormányzati Hivatal * Sopronnémeti *

Szabóné dr. Geiszt Fanni
jegyző

Bakonyi Réka

Bognár Sándor

jegyzőkönyv-hitelesítő